



**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΩΣ ΧΩΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ
ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΓΚΟΡΙΤΣΑΣ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ :

Τη διεξαγωγή φανεράς, προφορικής και μειοδοτικής επαναληπτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου ως χώρος αποθήκης στην τ.κ. Γκοριτσάς .

Ο χώρος θα πρέπει : 1)Να βρίσκεται στην τ.κ. Γκοριτσά 2) Να έχει εμβαδόν τουλάχιστον 125 τ.μ. και ύψος έως 5 m. 3) Η πόρτα εισόδου να είναι τουλάχιστον 4m X 4m για την εύκολη είσοδο των οχημάτων – φορτηγών του Δήμου. 4) Ο χώρος να είναι ισόγειος και ενιαίος για εύκολη πρόσβαση των μηχανημάτων. 5) Να είναι σε άριστη κατάσταση και να έχει άυλαιο χώρο τουλάχιστον 50m².

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την τελευταία δημοσίευση της διακήρυξης. Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθεται σε σφραγισμένο φάκελο ο οποίος συνοδεύεται από αίτηση συμμετοχής στη δημοπρασία (εκτός του φακέλου) στο Πρωτόκολλο του Δήμου Σπάρτης, αυτοπροσώπως ή μέσω άλλου προσώπου (ή του νόμιμου εκπροσώπου εάν είναι νομικό πρόσωπο) με την παροχή σχετικής εξουσιοδότησης ή πληρεξουσίου, υπ' όψη του τμήματος εσόδων & περιουσίας.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού , κατά την πρώτη φάση της δημοπρασίας , κυρίως φάκελο ο οποίος θα περιέχει:

1.Υπεύθυνη Δήλωση του Ν1599/1986, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία να δηλώνεται από τον προσφέροντα, η αποδοχή πλήρως και ανεπιφυλάκτως, των όρων της διακήρυξης.

2.Πρωτότυποι τίτλοι ιδιοκτησίας ή ακριβή αντίγραφα (συμβόλαιο, Ε9,μισθωτήρια κ.λ.π.).

3.Φορολογική, Ασφαλιστική (ΙΚΑ και ΟΑΕΕ), Δημοτική ενημερότητα. Σε περίπτωση που δεν έχει υποχρέωση ασφάλισης στον ΟΑΕΕ θα υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση περί μη υποχρέωσης ασφάλισης.

4. Φάκελο τεχνικής προσφοράς ο οποίος θα περιλαμβάνει:

α) Τεχνική Έκθεση στην οποία θα περιγράφονται λεπτομερώς, η επιφάνεια, η θέση και τα λοιπά χαρακτηριστικά του ακινήτου που προσφέρεται καθώς και τα πλήρη στοιχεία του εκμισθωτή (ιδιοκτήτη)

β)Υπεύθυνη Δήλωση του Ν1599/1986, με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής στην οποία να δηλώνεται από τον προσφέροντα το δικαίωμα για την εκμίσθωση του ακινήτου και ότι το ακίνητο είναι ελεύθερο βαρών.

Γ) Κάτοψη του ακινήτου ή τοπογραφικό διάγραμμα ή φωτογραφία από το Google στο οποίο θα σημειώνεται η θέση του ακινήτου.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν αντίγραφο της διακήρυξης από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου Σπάρτης, στην Μαγούλα. Επίσης, η διακήρυξη θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δ. Σπάρτης. Πληροφορίες στα Τηλέφωνα 2731361102 .

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της υπ' αριθμ. 13957 / 20.05.2016 Διακήρυξης Δημοπρασίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΑΛΙΩΤΗΣ