



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

Μαγούλα 24/07/2020
Αριθ.πρωτ.: 13829

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

Προκηρύσσει πλειοδοτική φανερή δημόσια δημοπρασία για την εκμίσθωση ακινήτου που βρίσκεται **στη ΤΚ Μυστρά παραπλεύρως Μουσείου Φωτογραφικών Μηχανών** εμβαδού 2800 τ.μ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στην στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, στο παλαιό Δημαρχείο Σπάρτης στην κεντρική πλατεία της έδρας του Δήμου, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού την **7^η Αυγούστου, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 έως 11:30** (10:00-10:30 υποβολή δικαιολογητικών-10:30-11:00 έλεγχος δικαιολογητικών & 11:00 με 11:30 υποβολή προφορικών προσφορών). (Στην υποβολή των οικονομικών προσφορών συμμετέχουν μόνο όσοι έγιναν δεκτοί κατά τον έλεγχο των δικ/κων). Ως κατώτατο όριο μισθώματος ορίζεται το ποσό των 7.000,00 € για όλο το διάστημα από 18/8/2020 έως 10/9/2020 και το μίσθωμα θα καταβληθεί εφάπαξ κατά την υπογραφή της παρούσας σύμβασης. Το παραπάνω μίσθωμα θα επιβαρύνεται με τις νόμιμες κρατήσεις. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας σε πρωτότυπα έγγραφα : 1. Ως εγγύηση γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή βεβαίωση του ταμείου παρακαταθηκών και δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλο που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου , ομολογιών Δημοσίου , τράπεζας , ή οργανισμού κοινής ωφέλειας που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες , ποσού ίσου προς το ένα δέκατο [1/10] του οριζόμενου στη διακήρυξη ελαχίστου ορίου πρώτης προσφοράς υπολογιζόμενο για όλο το διάστημα από 18/8/2020 έως 10/9/2020, ήτοι 700 € που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ύψους δέκα της εκατό 10% επί του ετησίου μισθώματος που επιτεύχθηκε για όλο το διάστημα από 18/8/2020 έως 10/9/2020, και 2. Δημοτική ενημερότητα για οφειλές προς τον Δήμο. 3. Φορολογική ενημερότητα για χρέη προς το Δημόσιο 4. Ασφαλιστική ενημερότητα ΕΦΚΑ εργοδότη και εργαζομένων. 5. Υπεύθυνη δήλωση που θα αναφέρει ότι γνωρίζει τους όρους της εκμίσθωσης και την σχετική νομοθεσία και τους αποδέχεται ,ότι διαθέτει τον απαιτούμενο υλικοτεχνικό εξοπλισμό για την άσκηση της δραστηριότητας και τα απαιτούμενα προσόντα για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας λούνα Πάρκ. Σε περίπτωση συμμετοχής στη δημοπρασία εταιρειών Ο.Ε ή Ε.Ε ή Ε.Π.Ε. τα δικ/κα των παρ. 2,3 & 4 του παρόντος άρθρου πρέπει να αφορούν όλους του εταίρους. Σε περίπτωση συμμετοχής στη δημοπρασία Ανώνυμης εταιρείας τα δικ/κα των παρ. 2,3 & 4 του παρόντος άρθρου πρέπει να αφορούν όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και του εντεταλμένου συμβούλου. Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο της Οικονομικής Υπηρεσίας , ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή . και ώρες 08.00 έως 14.00 Διεύθυνση: Μαγούλα, και στα τηλ. 2731361102 & 2731361106.

Ο Δήμαρχος & α/α
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΑΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ