



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ**

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 1/2019

ΜΕΛΕΤΗ

«ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΤΟ ΠΕΡΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ»

ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	σελ.3
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	σελ.5
ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	σελ.6



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ: Σπάρτης
Έργο: «Απολύμανση χώρων με το
πέρας της εμποροπανήγυρης»
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 1/2019
(Κ.Α. 20-6279.028)

CPV:90920000-2
(Υπηρεσίες απολύμανσης εγκαταστάσεων)

ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη με τίτλο «Απολύμανση χώρων με το πέρας της εμποροπανήγυρης» προϋπολογισμού **2.500,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)** και αφορά την εργασία απολύμανσης του χώρου της εμποροπανήγυρης Μυστρά. Η ανάθεση της υπηρεσίας αυτής είναι απαραίτητη στα πλαίσια της λειτουργίας της εμποροπανήγυρης.

Συγκεκριμένα στο χώρο που πραγματοποιείται η εμποροπανήγυρη Μυστρά, μετά το πέρας της εμποροπανήγυρης, θα πρέπει να γίνει απολύμανση για την καταπολέμηση των μικροβίων και αποφυγή εστιών μόλυνσης, με την επίβλεψη του αρμόδιου υπαλλήλου του αναδόχου, ο οποίος θα παρακολουθήσει όλη την διαδικασία της εργασίας, από την παρασκευή του υλικού παρέμβασης ως και την χρησιμοποίησή του, καθώς και την λήψη των μέτρων ασφάλειας που επιβάλλονται μέχρι να γίνει κατάλληλος για επαναχρησιμοποίηση ο χώρος που έγινε η καταπολέμηση.

Συγκεκριμένα θα γίνουν οι εξής εργασίες:

- Σε έκταση 40 στρεμμάτων θα γίνει ψεκασμός με απολυμαντικό διάλυμα και
- Σε έκταση 4 στρεμμάτων θα γίνει πρώτα ψεκασμός με απολυμαντικό διάλυμα και στη συνέχεια θα επακολουθήσει ψεκασμός με διάλυμα απεντόμωσης.

Θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά και μόνο εγκεκριμένα υλικά για την καταπολέμηση των εντόμων και εστιών μόλυνσης, στο χώρο της εμποροπανήγυρης και ο ανάδοχος θα παίρνει όλα τα ιδιαίτερα μέτρα προφύλαξης που έχουν καθοριστεί με την έγκριση κυκλοφορίας αυτών, ώστε να εξασφαλίζεται αποτελεσματική καταπολέμηση χωρίς κινδύνους για την δημόσια υγεία και το οικοσύστημα.

Στο συγκεκριμένο έργο:

1. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε δύο (2) ημέρες και οι ώρες εργασίας ανά ημέρα θα είναι οκτώ (8).
2. Οι εργαζόμενοι υπάγονται στην εθνική συλλογική σύμβαση εργασίας.
3. Το απασχολούμενο προσωπικό θα απασχολείται με ευθύνη του αναδόχου σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική νομοθεσία.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να παρακολουθεί, να διευθύνει το έργο, και να λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό αυτού καθώς και σε κάθε τρίτο άτομο.

Για τις συγκεκριμένες εργασίες έχει προβλεφθεί πίστωση συνολικού ποσού 2.500 ευρώ στον προϋπολογισμό του Δήμου Σπάρτης (Κ.Α. 20-6279.028).

Η σύναψη σύμβασης εκτέλεσης της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν.4412/2016.

Μαγούλα 09 / 08 /2019
Ο συντάξας

Ιωάννης Βρύνιος
Γεωπόνος ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μαγούλα 09 / 08 / 2019
Η Προϊστ/νη Δ/νσης
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

Βιργινία Κοντογεωργάκου
Γεωπόνος ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ: Σπάρτης
Έργο: «Απολύμανση χώρων με το πέρας
της εμποροπανήγυρης»
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ:1/2019
(Κ.Α. 20-6279.028)

CPV:90920000-2
(Υπηρεσίες απολύμανσης εγκαταστάσεων)

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Α.Τ.	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ (€)	
1	Απολύμανση των χώρων της εμποροπανήγυρης	1	Κατ' αποκοπή	1	2.016,13	2.016,13	
						ΣΥΝΟΛΟ	2.016,13
						ΦΠΑ 24%	483,87
						ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	2.500,00

Μαγούλα 09 / 08 / 2019
Ο συντάξας

Ιωάννης Βρύνιος
Γεωπόνος ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μαγούλα 09 / 08 / 2019
Η Προϊστ/νη Δ/νσης
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

Βιργινία Κοντογεωργάκου
Γεωπόνος ΠΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ
ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ: Σπάρτης
Έργο: «Απολύμανση χώρων με το πέρας της
εμποροπανηγυρης»
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ:1/2019
(Κ.Α. 20-6279.028)

CPV:90920000-2
(Υπηρεσίες απολύμανσης εγκαταστάσεων)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο

Η παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων αφορά τις Υπηρεσίες «**Απολύμανση χώρων με το πέρας της εμποροπανηγυρης**». Τόπος παροχής υπηρεσιών ορίζεται η Τοπική Κοινότητα Μυστρά του Δήμου Σπάρτης. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη είναι δύο χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (2.500 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%.

Άρθρο 2^ο: Διατάξεις:

Η ανάθεση των υπηρεσιών γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των:

- Ν.3463/06 (ΦΕΚ-114^Α/8-6-2006) περί Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, άρ. 209: «Προμήθειες- Υπηρεσίες- Μελέτες», όπως ισχύει.
- Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010):περί προγράμματος «Καλλικράτης», Άρ 72: «Οικονομική επιτροπή-Αρμοδιότητες», όπως ισχύει.
- Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών»

Άρθρο 3^ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία των υπηρεσιών κατά σειρά ισχύος είναι:

- 1.Ο Προϋπολογισμός
- 2.Η Συγγραφή υποχρεώσεων
- 3.Η Τεχνική περιγραφή

Άρθρο 4^ο: Χρόνος εκτέλεσης

Το χρονικό διάστημα παροχής των υπηρεσιών είναι 2 ημερολογιακές ημέρες. Η εκτέλεση των εργασιών θα ξεκινήσει μετά το πέρας της εμποροπανηγυρης και ύστερα από σχετική υπόδειξη.

Άρθρο 5^ο: Υποχρεώσεις-ευθύνες αναδόχου

Γνώση συνθηκών του έργου: Η έννοια της υπογραφής της σύμβασης εκ μέρους του αναδόχου είναι ότι είχε και έλαβε υπόψη του κατά την σύνταξη αυτής τις γενικές και τοπικές συνθήκες που αφορούν στις συγκεκριμένες υπηρεσίες, δηλαδή την θέση τους και τις ιδιαιτερότητες τους, καθώς και οιοσδήποτε άλλες τοπικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα τα οποία μπορούν να προκύψουν και που μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των υπηρεσιών και ότι οι υπηρεσίες θα εκτελεστούν κατά την σύμβαση, προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει τα συνεργεία διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της.

Αδειοδοτήσεις: Πριν από την έναρξη των υπηρεσιών και προμηθειών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την έκδοση οποιασδήποτε τυχόν άδειας αρμοδιότητας του, που είναι απαραίτητη σύμφωνα με τους νόμους.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να κατέχει σχετική άδεια για την εφαρμογή των απολυμάνσεων.

Ποιότητα υπηρεσιών και υλικών: Οι υπηρεσίες που προβλέπονται από την μελέτη θα παρέχονται σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και τα οριζόμενα στην συγγραφή υποχρεώσεων και την τεχνική περιγραφή.

Προσωπικό: Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση των υπηρεσιών θα είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο, ειδικευμένο και πεπειραμένο.

Φάκελος έργου-Ημερολόγιο εργασιών: Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να διατηρεί πλήρες ημερολόγιο εργασιών.

Προληπτικά μέτρα ασφάλειας-ατυχήματα-ζημιές-ασφαλίσεις: Ο ανάδοχος υποχρεούται να φροντίζει για την σήμανση, την τήρηση της τάξης και της καθαριότητας στο χώρο του για την συμμόρφωση στις υγειονομικές διατάξεις, αστυνομικές, κ.λ.π. Πρέπει να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης που σχετίζονται με την χρήση εργαλείων, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων καθώς και ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και παντός τρίτου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, υπέχον μονομερώς κάθε ευθύνη για οποιαδήποτε συνέπεια από την μη καλή εφαρμογή τους.

Σε περίπτωση ατυχήματος ή παραβάσεως ο ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του είτε στις κατασκευές είτε στον εντολέα, είτε σε τρίτους, λόγω παράβασης ή παράλειψης κατά την εφαρμογή των αναφερομένων στην παρούσα. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για την τυχόν καταβολή αποζημίωσης και έχει κάθε αστική ή ποινική ευθύνη από όπου και αν προκύπτει από την εκτέλεση των έργων ακόμη και αν αυτό δεν οφείλεται στην υπαιτιότητα η παράλειψη του αλλά σε τυχαίο γεγονός. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου καθώς με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και από τα μεταφορικά μέσα σε ξένα ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και γενικά σε κάθε φύσεως κοινωφελή έργα.

Η αναφορά των ανωτέρω σε σχέση με τα προληπτικά μέτρα ασφαλείας και τα ατυχήματα – ζημιές, σκοπό έχει τη διασφάλιση της τέλειας και με ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των υπηρεσιών και σε καμία περίπτωση δεν θα ερευνηθεί ότι καθιστά συμμετόχο τον εντολέα στις οιοσδήποτε παραβάσεις ή εν γένει κακές συνέπειες των υπηρεσιών λόγω ακαταλληλότητας.

Εκχώρηση των υπηρεσιών σε τρίτο: Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε τρίτον μέρος ή του όλου του αντικειμένου της συμβάσεως, χωρίς απόφαση του αρμοδίου αποφασιστικού οργάνου του Δήμου. Η απόφαση αυτή παρέχεται εφ' όσον ο τρίτος στον οποίο γίνεται η εκχώρηση έχει τα προσόντα που εγγυώνται την καλή εκτέλεση της σύμβασης.

Άρθρο 6^ο : Ανωτέρα Βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 7^ο : Τρόπος επιμέτρησης υπηρεσιών

Ο τρόπος επιμέτρησης κάθε υπηρεσίας και προμήθειας είναι ο καθοριζόμενος στην Τεχνική περιγραφή και στον Προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης.

Άρθρο 8^ο : Παραλαβή υπηρεσιών.

Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών θα γίνεται σύμφωνα με το Ν.4412/2016.

Άρθρο 9^ο : Αναθεώρηση τιμών.

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

Άρθρο 10^ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις.

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Τον ανάδοχο της υπηρεσίας βαρύνουν:

- Οι δαπάνες ασφάλισης ή αποζημίωσης ατυχημάτων του αναδόχου και του προσωπικού ή τρίτων
- Οι οποιοσδήποτε φύσεως δαπάνες για το προσωπικό που θα ασχοληθεί, δηλαδή μισθοί, ημερομίσθια, υπερωρίες κ.λ.π. επιβαρύνσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

Οι δαπάνες για την μεταφορά του προσωπικού στο χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας.

Άρθρο 11^ο : Τρόπος πληρωμής

Ο ανάδοχος θα πληρωθεί με την οριστική παραλαβή του συνόλου των υπηρεσιών σύμφωνα με τις διαδικασίες του Ν.4412/2016 και με την επιφύλαξη των υπολοίπων άρθρων που αφορούν τη πληρωμή και περιλαμβάνονται στην συγγραφή υποχρεώσεων.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχει καταλογιστεί ποινική ρήτρα εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράλειψης, αυτή θα αφαιρεθεί από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό. Στο χρηματικό ένταλμα θα επισυνάπτονται τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατά το νόμο.

Μαγούλα 09 / 08 /2019
Ο συντάξας

Ιωάννης Βρύνιος
Γεωπόνος ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Μαγούλα 09 / 08 / 2019
Η Προϊστ/νη Δ/νσης
Προγραμματισμού και Ανάπτυξης

Βιργινία Κοντογεωργάκου
Γεωπόνος ΠΕ